



Comune di Barile

(Provincia di Potenza)

www.comune.barile.pz.it

CAP 85022

Cod. Fisc.: 85000530767

Part. IVA: 00831640768

Tel. 0972/770396

Fax. 0972/770726

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA PORZIONE DI AREA PUBBLICA UBIcata IN VIALE EUROPA PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI UNA STRUTTURA MOBILE PER LA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 52 del 23/06/2022, esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la propria determinazione n. 199 Racc. Gen. in data odierna;

RENDE NOTO

che il Comune di Barile intende procedere all'assegnazione in concessione temporanea di un'area pubblica per l'installazione e gestione di una struttura mobile (autonegozio) per la somministrazione al pubblico di prodotti alimentari e bevande, alle condizioni di cui al presente AVVISO.

1 AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE E OGGETTO DELL'AVVISO

Amministrazione concedente: COMUNE DI BARILE – SETTORE SERVIZI GENERALI
Indirizzo: Via Roma, 20 – Città: Barile - Codice Postale: 85022.

Oggetto dell'avviso è la concessione, in diritto di superficie ai sensi dell'art. 952 del cod. civ., di un'area pubblica da destinare, esclusivamente, alla installazione di una struttura mobile (autonegozio) per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

L'area pubblica su cui installare la struttura si trova all'interno dell'area verde in Viale Europa rappresentata nell'allegata planimetria.

2 DECORRENZA E DURATA DELLA CONCESSIONE

Tutti gli effetti attivi e passivi dell'assegnazione decorreranno dalla data di stipula del relativo contratto.

La durata della concessione è stabilita in 2 (due) mesi dalla data di sottoscrizione del relativo contratto.

Il contratto non è tacitamente rinnovabile.

A richiesta del concessionario, da notificare prima della data di scadenza della concessione, è in facoltà dell'Ente procedere ad un suo rinnovo fino ad un massimo pari alla durata iniziale della concessione, sempreché venga accertata la sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse e che il Comune non abbia prodotto più di due contestazioni oppure due sospensioni della concessione per il mancato rispetto degli obblighi contrattuali da parte del concessionario.

Non configurandosi la concessione di un'area pubblica come affitto di beni immobili, al termine della concessione l'assegnatario non potrà rivendicare in alcun caso il diritto al pagamento di indennità o compensi di sorta per la perdita dell'avviamento commerciale.

3 CARATTERISTICHE DELL'AREA E DEL MANUFATTO MOBILE DA INSTALLARE

L'area da assegnare mobile per la somministrazione di alimenti e bevande è di massimo 5 mq, come da allegata planimetria.

La struttura da installare consiste in un autonegozio amovibile, privo, quindi, di qualsiasi tipo di fondazione tale da alterare o modificare il suolo dato in concessione, e conforme alle vigenti normative in materia di igiene, ambiente e sicurezza.

La verifica del possesso di tale ultimo requisito è attribuita all'ASP di competenza. Pertanto, ove non già in possesso di apposito atto di registrazione sanitaria, dopo l'assegnazione del posteggio e prima del rilascio del relativo provvedimento autorizzativo, il concessionario dovrà presentare attraverso la piattaforma informatica www.impresainungiorno.gov.it. SCIA sanitaria per la notifica ai fini della registrazione ai sensi del Regolamento CE 852/2004 ed ottenere dall'ASP di competenza l'atto di registrazione sanitaria del veicolo.

Le caratteristiche formali e dimensionali della struttura mobile dovranno rispettare i seguenti indici e parametri:

- superficie coperta non superiore a 5 mq;
- altezza lorda di massimo ingombro non superiore a mt 4,00;
- sulle superfici esterne non devono apparire elementi che possano in qualsiasi modo costituire intralcio e pericolo per la pubblica incolumità;
- le caratteristiche della struttura mobile sono: rigore formale, semplicità di linee e forme geometriche.

4 ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il titolare di concessione di posteggio è vincolato al pagamento del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e della tariffa sui rifiuti.

Il titolo abitativo per l'esercizio del commercio su aree pubbliche dei prodotti alimentari è idoneo anche per la somministrazione di alimenti e bevande su aree pubbliche, nel rispetto delle norme igienico sanitarie, anche ai fini della manipolazione e cottura degli alimenti previa comunicazione alla competente autorità di controllo

Non è consentito nessun tipo di ulteriore occupazione del suolo pubblico con tavoli, sedie, ombrelloni ecc. È consentito il posizionamento di cestini portarifiuti per il solo periodo in cui si svolge l'attività di vendita.

Durante l'attività di vendita è vietato l'uso di amplificatori vocali e lo di strumenti di diffusione musicale.

La concessione rilasciata è strettamente personale e non è ammessa ad alcun titolo la cessione a favore di terzi.

In caso di danno arrecato al suolo pubblico e/o ai beni pubblici, il concessionario sarà tenuto al risarcimento del danno e al ripristino del luogo.

5 DIVIETI PER IL CONCESSIONARIO

È fatto assoluto divieto al concessionario, pena la immediata risoluzione del contratto di posizionare all'interno o all'esterno della struttura mobile slot machine, new slot e ogni altro apparecchio da intrattenimento con vincite in denaro, di qualsiasi genere, tipo e natura.

È fatto divieto al concessionario:

- di concedere a terzi, in tutto o in parte, anche a titolo gratuito, l'area oggetto del presente atto;
- di creare situazioni di pericolo o di intralcio alla circolazione dei pedoni;
- della vendita di bevande alcoliche ai minori;
- della vendita di bevande in bottiglie di vetro;
- di promuovere attività commerciali di soggetti terzi privati con qualsivoglia mezzo

pubblicitario all'interno degli spazi.

6 OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DEL CONCESSIONARIO IN MATERIA DI NORME A TUTELA DEI LAVORATORI

Sono a totale ed esclusivo carico del concessionario, con espressa rinuncia a diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale, i seguenti obblighi ed oneri:

- applicare nei confronti dei lavoratori occupati nella realizzazione della struttura e nell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande costituente oggetto della presente convenzione tutte le norme contenute nel relativo contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore,
- l'osservanza delle norme in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, esonerando espressamente l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità a riguardo. L'attività dovrà essere espletata con personale idoneo.

7 ADEMPIMENTI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO

Il soggetto risultato assegnatario dovrà rispettare tutti gli obblighi a suo carico scaturenti dall'assegnazione ed accettato in sede di presentazione dell'istanza.

8 REVOCA/SOSPENSIONE ATTIVITÀ

Dovranno essere previsti i casi di revoca della concessione come ad esempio:

- a) violazione delle prescrizioni contenute nell'avviso pubblico;
- b) perdita dei requisiti soggettivi previsti dalla legge;
- c) revoca dell'autorizzazione per la somministrazione;
- d) violazione delle norme sulla somministrazione di bevande alcoliche;
- e) perdurare motivi di ordine pubblico e/o disturbo della quiete pubblica;
- f) trasferimento della concessione a terzi senza la preventiva autorizzazione del Comune.

9 RICONSEGNA DELL'AREA

Il concessionario deve impegnarsi ed obbligarsi a riconsegnare l'area concessa in buono stato, libera dal manufatto e con sistemazione uguale a quella esistente al momento della consegna. La rimozione del manufatto e la sistemazione dell'area dovranno avvenire a cura e spese del concessionario.

Il concessionario con la stipula del contratto di concessione deve assumere l'obbligo della riconsegna dell'area concessa in buono stato, libera dal manufatto e con sistemazione uguale a quella iniziale, anche nel caso in cui, per qualsiasi ragione, intenda recedere unilateralmente dalla concessione/contratto prima della scadenza pattuita.

10 PRESCRIZIONI

L'Amministrazione Comunale non risponderà in alcun modo del mancato rispetto da parte del concessionario delle norme in materia igienico-sanitaria o dell'assenza di qualsivoglia autorizzazione o licenza prevista dalle leggi vigenti per l'esercizio dell'attività dedotta nel contratto. L'Amministrazione comunale non assume su di sé alcuna responsabilità per i danni eventualmente arrecati a terzi da parte del concessionario durante il periodo di concessione.

11 RISOLUZIONE

Il concessionario non potrà mutare l'uso dell'area concessa e della struttura mobile insistente sulla stessa, né potrà trasferire a terzi, a qualsivoglia titolo, in tutto o in parte, la concessione, senza l'autorizzazione del Comune.

12 ISPEZIONI

Il Comune potrà in qualunque momento procedere all'ispezione dell'area e della struttura, senza

preavviso al concessionario.

13 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CRITERI PER L'AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

Solo in caso di pluralità di domande concorrenti, l'autorizzazione temporanea e la contestuale concessione temporanea verrà rilasciata in favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato sulla scorta dei parametri di valutazione appresso indicati.

PARAMETRI VALUTAZIONE

massimo punti 30 (trenta) attribuito sulla base dei seguenti sub-criteri:

a1) Anzianità dell'impresa, comprovata dalla durata dell'iscrizione nel registro delle imprese, quale impresa attiva per la somministrazione di alimenti e bevande, con attribuzione di n. 1 punto per ogni anno di iscrizione	Punti max 20
a2) essere in possesso di autorizzazione all'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo "B" di generi alimentari	Punti 10

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio più alto, determinato dalla sommatoria dei singoli punteggi sopra indicati.

A parità di punteggio, si terrà conto dell'ordine cronologico di presentazione della domanda.

14 GRADUATORIA

La graduatoria sarà pubblicata all'albo pretorio del Comune di Barile entro 20 giorni dal termine di presentazione delle domande.

Contro la graduatoria possono essere presentate osservazioni entro e non oltre 15 giorni dalla data di pubblicazione della stessa. Il comune si pronuncerà entro i successivi 30 giorni.

15 REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE

Sono ammesse a partecipare le persone fisiche ancorché non ancora costituite in forma di impresa (salvo l'onere di provvedere a costituirsi in tale forma in caso di aggiudicazione), le ditte individuali, operatori economici e soggetti associativi.

I partecipanti, persone fisiche o giuridiche, dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- Abbiamo compiuto 18 anni [per le persone fisiche];
- essere in possesso dei requisiti morali e professionali previsti dalla normativa vigente per l'attività di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande di cui all'art. 71 del D. Lgs. n. 59 del 26.03.2010;
- il soggetto concorrente non deve trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni (art. 80 D. Lgs. 50/2016);
- non deve essere pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 Legge 27.12.1956 n. 1423 (sorveglianza speciale di pubblica sicurezza, con eventuale obbligo o divieto di soggiorno) o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della Legge 31/maggio/1965 n. 575(art. 80 D. Lgs. 50/2016);
- non deve essere stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c) del D. Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1 del Decreto Legge 04/luglio/2006 n. 223, convertito, con modificazioni, dalla Legge 04/agosto/2006 n. 248;

- non avere pendenze di nessun genere, anche di natura economica, fiscale e tributaria, con il Comune di Barile;
- aver adempiuto ed adempiere, all'interno della propria Ditta/Società, agli obblighi di sicurezza previsti dall'vigente normativa (D. Lgs. 81/2008);
- essere in regola con la posizione d'impresa ai fini previdenziali, contributivi e fiscali
- non si trova in ogni altra situazione che possa determinare l'incapacità a contrarre con la pubblicaamministrazione;

16 TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le domande per l'assegnazione del posteggio oggetto della presente selezione, complete di bollo, devono essere inviate al Comune, **entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 11/07/2022** pena l'esclusione dalla selezione esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: sindaco.comunebarile@pec.it utilizzando il modello allegato al presente avviso, scaricabile dal sito internet del Comune stesso, con il seguente oggetto:

“DOMANDA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE TEMPORANEA PORZIONE DI AREA PUBBLICA UBICATA IN VIALE EUROPA”

La domanda, debitamente compilata e sottoscritta, dovrà essere unita copia fotostatica di valido documento di identità del legale rappresentante sottoscrittore. Nel caso di Raggruppamento di concorrenti o consorzio, l'istanza di ammissione deve essere compilata e sottoscritta da ciascuno dei soggetti associati o consorziati, o designati dal concorso quali esecutrici dell'affidamento. L'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, oppure da un procuratore. In quest'ultimo caso dovrà essere prodotta copia autentica dell'atto che attesti i poteri di firma di chi sottoscrive.

Alla domanda devono essere allegati, a pena di inammissibilità, i seguenti documenti:

- copia del titolo abilitativo all'esercizio del commercio su aree pubbliche di tipo “B” di generi alimentari (eventuale);
- carta di circolazione autonegozio;
- copia visura camerale;
- DURC regolare in corso di validità.

17 CAUSE DI ESCLUSIONE

L'esclusione della domanda avverrà nei seguenti casi:

- spedizione delle domande fuori dal termine e con modalità diverse da quelle previste dal presente avviso;
- mancata sottoscrizione della domanda;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività da parte del titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società;
- nel caso di società, mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali da parte dei soci con poteri di amministrazione;
- mancata autocertificazione del possesso dei requisiti morali e professionali per l'attività del settore alimentare o dell'eventuale soggetto preposto alla vendita in possesso dei requisiti;
- domanda in cui gli elementi identificativi del richiedente risultino mancanti, illeggibili o non identificabili

18 AVVERTENZE

L'assegnazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta, ma in questo caso il Comune si riserva anche l'insindacabile facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

Il Comune si riserva a suo insindacabile giudizio di sospendere, rinviare o annullare la procedura prima dell'aggiudicazione, per qualsiasi causa anche in presenza di più offerte valide, senza che le ditte concorrenti possano vantare alcuna pretesa a riguardo.

19 INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si informa che il Comune di Barile, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali forniti per iscritto, (e-mail/pec) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE). Il Comune di Barile garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

20 DISPOSIZIONI FINALI

Per tutto quanto non previsto dal presente avviso si rinvia alla normativa statale e regionale vigente, nonché al Regolamento comunale che disciplina l'organizzazione e lo svolgimento delle funzioni comunali in materia di commercio su aree pubbliche.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio, sul sito internet del Comune di Barile.

Barile, 01/07/2022

Il Responsabile del Settore
Dott.ssa Giuseppina Azzanese

